



Of System

Soluciones digitales para negocios

Lima, Perú — www.ofsystem.com.pe

info@ofsystem.com.pe

+51 907 442 751

• PROPUESTA COMERCIAL - ETAPA 1

Impulsamos tu negocio con una **plataforma web moderna**

Durante esta primera etapa desarrollaremos una plataforma web moderna que permitirá presentar oportunidades inmobiliarias, captar nuevos contactos y administrar la información de terrenos y agentes desde un único panel de gestión.

Preparado exclusivamente para **TERRAVEST (TRV)**

8

MÓDULOS

2

MESES

100%

PERSONALIZADO

[Ver propuesta completa →](#)

Creamos soluciones que impulsan el crecimiento de tu empresa

En **Of System** desarrollamos **soluciones web a medida** que ayudan a las empresas a **optimizar sus procesos** y fortalecer su **presencia digital**.

Para **Terravest**, proponemos una **plataforma web** diseñada para organizar la información de terrenos, facilitar la **captación de oportunidades** y ofrecer una experiencia moderna tanto para clientes como para el equipo interno. Nuestro enfoque prioriza la **escalabilidad**, la **facilidad de uso** y un **desarrollo personalizado** que permita incorporar nuevas funcionalidades conforme el negocio continúe creciendo.

Desarrollo Web

Diseño UX/UI

Panel Administrativo

Gestión Inmobiliaria

Aplicaciones Web

Responsive

Escalable

Desarrollo a Medida



Análisis real, no plantillas

Diseñamos cada sistema a partir de cómo trabaja tu equipo hoy, no de un molde genérico.



Acompañamiento completo

Desde el diseño hasta el despliegue, mantenimiento y soporte técnico.



Todo conectado

Integramos tus herramientas actuales en lugar de obligarte a empezar de cero.



Pensado para crecer

Sistemas que escalan con tu negocio, no que se quedan cortos al primer cambio.



Of System

Soluciones digitales para negocios

Un sistema completo para cada etapa de tu operación



Portal Web

Sitio web corporativo diseñado para presentar Terravest, sus servicios y oportunidades inmobiliarias de forma profesional.

- Diseño responsive
- Página de inicio
- Nosotros



Catálogo de Terrenos

Visualiza las oportunidades disponibles mediante fichas completas con imágenes, características y documentos comerciales.

- Listado de terrenos
- Filtros de búsqueda
- Galería de imágenes



Panel Administrativo

Administra el contenido de la plataforma desde un panel intuitivo sin depender de soporte técnico.

- Inicio de sesión
- Roles de usuario
- Dashboard



Gestión de Terrenos

Registra y administra toda la información relevante de cada terreno desde una única plataforma.

- Alta y edición
- Galería de imágenes
- Información técnica



Gestión de Contactos

Centraliza la información de propietarios, agentes e inversionistas para facilitar el seguimiento comercial.

- Propietarios
- Agentes
- Inversionistas



Chatbot y Contacto

Facilita la captación de consultas mediante formularios y un chatbot disponible para responder consultas iniciales.

- Formulario de contacto
- Captación de consultas
- Respuesta automática



Servicios complementarios del alcance



Agenda de Reuniones

Permite solicitar reuniones y organizar la disponibilidad para brindar una mejor atención a los clientes.

- Solicitud de reuniones
- Disponibilidad
- Confirmación



De la idea al sistema en producción



🚫 Antes — sin sistema

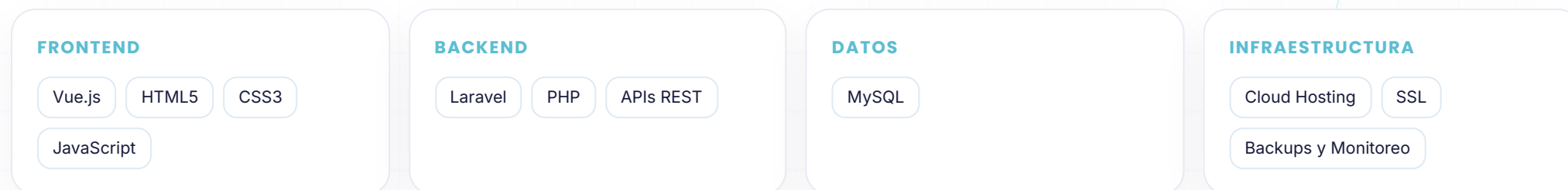
- Información dispersa
- Procesos manuales
- Poca presencia digital
- Seguimiento limitado

Soluciones digitales para negocios

🚀 Después — con Of System

- Gestión centralizada
- Plataforma web profesional
- Información organizada
- Mayor captación de oportunidades

Construido con herramientas sólidas y escalables



Área	Qué resuelve	Resultado
● Portal Web	Centraliza la presencia digital y presenta las oportunidades inmobiliarias de forma profesional.	Mayor visibilidad y una mejor experiencia para los visitantes.
● Gestión de Terrenos	Organiza toda la información de cada terreno en un solo lugar.	Información ordenada y fácil de administrar.
● Panel Administrativo	Facilita la administración del contenido sin depender de soporte técnico.	Gestión rápida y sencilla de la plataforma.
● Captación de Contactos	Centraliza las consultas recibidas desde la web.	Mejor seguimiento de propietarios e inversionistas.



Inversión detallada para tu proyecto

TERRAVEST (TRV)

Servicio: **Implementación de Plataforma Web para la Gestión de Oportunidades Inmobiliarias**

Duración: 2 meses · Validez: 15 días

S/ 3,500.00

MONTO TOTAL INCL. IGV

Plataforma Web Institucional

S/ 900.00

Desarrollo del sitio web corporativo con diseño responsive, secciones informativas, catálogo de terrenos y formularios de contacto.

Panel Administrativo

S/ 1,100.00

Desarrollo del panel para administrar terrenos, usuarios, contenido y configuración general de la plataforma.

Gestión de Terrenos y Usuarios

S/ 700.00

Registro y administración de terrenos, propietarios, agentes e información asociada desde una única plataforma.

Integraciones y Puesta en Producción

S/ 362.00

Configuración de formularios, chatbot, agenda, pruebas, despliegue y capacitación inicial.

Dominio, Hosting, SSL y Correos

S/ 438.00

Incluye dominio, certificado SSL y correo corporativo por 1 año, además del primer mes de hosting y su configuración inicial.

SUBTOTAL

S/ 3,500.00

IGV (0%)

S/ 0.00

TOTAL

S/ 3,500.00



Of System

Soluciones digitales para negocios

Condiciones claras para iniciar sin sorpresas

Condiciones de pago

- 50% para iniciar el proyecto y dar inicio al desarrollo.
- 50% contra entrega, validación funcional, capacitación y puesta en producción.

Métodos aceptados

- Transferencia bancaria
- Banco: Interbank
- Moneda: Soles (PEN)
- Titular: Bryan Andres Moran Vega
- Cuenta de Ahorros:
- 7323-2112-9422-5
- CCI:
- 00373201321129422556

Notas importantes

- Incluye dominio, certificado SSL y correo corporativo por 1 año, además del primer mes de hosting
- El hosting se renueva mensualmente según la tarifa vigente del proveedor
- El mantenimiento de la plataforma tiene un costo mensual de S/ 70
- Los servicios e integraciones de terceros podrán generar costos adicionales según sus proveedores
- Las funcionalidades no contempladas en esta propuesta serán cotizadas por separado



Hablemos de cómo ordenar y escalar tu operación

Gracias por confiar en Of System. Esta primera etapa sentará las bases de una plataforma moderna, escalable y preparada para acompañar el crecimiento de Terravest. Nuestro compromiso es desarrollar una solución de calidad que aporte valor a su operación desde el primer día.

Para iniciar el proyecto

- Aprobación de la propuesta
- Pago inicial del 50%
- Inicio del desarrollo
- Validación y entrega del proyecto

WEB

www.oftsystem.com.pe

CORREO

info@oftsystem.com.pe

TELÉFONO

+51 907 442 751

UBICACIÓN

Lima, Perú

of **SYSTEM**

A decorative graphic element located at the bottom right of the text. It features a white, curved swoosh that starts under the letter 'M' and extends towards the right. Below this swoosh, there are several short, parallel blue diagonal lines that also point towards the right.